



Administración del Estado

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

DEMARCACION CARRETERAS ANDALUCIA ORIENTAL

Administración

Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental por el que se somete a información pública el Proyecto Modificado nº1 de la Obra Clave: 43-GR-3850.A: "Autovía GR-43, acceso a Granada por la N-432, de Badajoz a Granada. Tramo: Atarfe – Granada"; y convocatoria de Actas Previas a la Ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras del Proyecto Modificado nº1. Clave: 43-GR-3850.A.M1

Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental por el que se somete a información pública el Proyecto Modificado nº1 de la Obra Clave: 43-GR-3850.A: "Autovía GR-43, acceso a Granada por la N-432, de Badajoz a Granada. Tramo: Atarfe – Granada"; y convocatoria de Actas Previas a la Ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras del Proyecto Modificado nº1. Clave: 43-GR-3850.A.M1

Con fecha 21 de marzo de 2025, el Director General de Carreteras (Orden TMA/1007/2021, de 9 de septiembre), ha aprobado técnicamente la modificación nº1 de la Obra Clave: 43-GR-3850.A: "Autovía GR-43, acceso a Granada por la N-432, de Badajoz a Granada. Tramo: Atarfe – Granada", Obra Clave: 43-GR-3850.A.M1, que con fecha 15 de abril de 2025 ha sido aprobada económicamente por el Secretario de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible (DA quinta RD 253/2024 y Orden TMA/1007/2021), ordenando a esta Demarcación la incoación del expediente de expropiación forzosa de los terrenos necesarios para la ejecución de las referidas obras.

El artículo 12.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, indica que la aprobación definitiva de los proyectos de carreteras del Estado implicará la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los bienes, modificación de los servicios y adquisición de derechos correspondientes, a los fines de expropiación, de ocupación temporal o de imposición o modificación de servidumbres. El apartado 4, del mismo precepto, establece que la declaración de utilidad pública y necesidad de urgente ocupación se referirán también a los bienes y derechos comprendidos en el replanteo del proyecto, reposición de servicios afectados y a las modificaciones de obras que puedan aprobarse posteriormente.

El proyecto de construcción de la mencionada obra fue aprobado el 8 de septiembre de 2020 por Resolución de la Dirección General de Carreteras. Y con fecha 31 de octubre de 2022 el Consejo de Ministros declaró la urgente necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados por el proyecto de construcción, por lo que la tramitación del correspondiente expediente expropiatorio del proyecto modificado nº1 de la obra clave: 43-GR-3850.A, se ajustará a lo previsto en los artículos 52 y siguientes de la vigente Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, y concordantes de su Reglamento de 26 de abril de 1957.

Esta publicación se realiza a los efectos de información pública contemplados en los artículos 17.2, 18 y 19.2 de la Ley de Expropiación Forzosa, para que los interesados, así como todas aquellas personas cuyos derechos o intereses legítimos hayan podido omitirse al elaborar la relación de bienes y titulares afectados, puedan formular,

mediante escrito dirigido ante esta Demarcación, sita en Avda. de Madrid nº7 (18071-Granada), o bien a través de la sede electrónica, las alegaciones que correspondan, en plazo, no inferior a veinte días, desde, conforme establece el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, la publicación de esta resolución, y hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación.

Así mismo, esta Demarcación, haciendo uso de las facultades que le otorga el art. 98 de la Ley de Expropiación Forzosa, y atendiendo a lo señalado en los apartados 2º y 3º de su artículo 52, ha resuelto convocar a los propietarios afectados, para que asistan al levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación que tendrá lugar en el Ayuntamiento de Granada, sito en Plaza del Carmen nº1 (18009-Granada) en el día y hora indicados en la relación anexa, que será publicada en el Boletín Oficial del Estado y expuesta en el tablón de anuncios físico y/o digital del Ayuntamiento de Granada, y en la página web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible <https://www.transportes.gob.es/el-ministerio/buscador-participacion-publica>.

Además de los medios antes indicados, se dará cuenta del señalamiento a los interesados mediante citación individual, a través de la inserción en dos de los diarios de la provincia de mayor circulación, así como en el Boletín Oficial de la Provincia de Granada. La publicación del anuncio en el Boletín Oficial del Estado, a tenor de lo dispuesto en el art. 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, servirá como notificación a posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos, y a aquellos de los que se ignore su paradero.

A dicho acto deberán comparecer los titulares de los bienes y derechos que se expropián, personalmente, o representados por persona provista de poder debidamente autorizado, pudiendo hacerse acompañar, a su costa, de Perito y/o Notario, si así lo considerasen.

Los planos parcelarios y la relación de bienes y derechos afectados podrán ser consultados en las dependencias del Ayuntamiento de Granada, y en las de la Demarcación de Carreteras. Y, en cumplimiento del art.83.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, estarán disponibles así mismo en la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.

CONVOCATORIA ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN

TÉRMINO MUNICIPAL DE GRANADA

Nº de finca	Subfinca	Referencia catastral	Titular	DNI	*Expro. (m²)	*S. de Vuelo (m²)	*O.T. (m²)	*Aprov.	Día	Hora
17	M1	18900A0040 01500000TA	Carolina, Juan de Dios, María Elena, María Eugenia y María Mercedes Aivar Molinero y Juan de Dios Aivar Vargas	***4475** ***7511** ***3673** ***4475** ***7931** ***9744**	0	127	52	HR Hortícolas- Tierra arable	12/06/2025	9:30

27	M1	18900A9000 91150000JL	Junta de Andalucía, Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio	***1100**	3.117	0	0	Vía de comunicación	12/06/2025	9:30
35	M1	18900A0040 01110000TZ	Margarita Sánchez Jiménez	***0029**	376	0	0	HR Hortícolas- Tierra arable	12/06/2025	10:00
36	M1	18900A0040 03400000TW	Carolina, Francisco Javier, María del Rosario y María Magdalena López- Cuervo Martín	***9784** ***0259** ***9504** ***9501**	0	42	0	HR Hortícolas- Tierra arable	12/06/2025	10:30
37	M1	18900A0040 01100000TS	Adolfo y María del Carmen Torres Izquierdo	***6697** ***3591**	17	0	0	HR Hortícolas- Tierra arable	12/06/2025	11:00
40	M1	18900A0060 90230000TS	Ayuntamiento de Granada	***0890**	514	0	0	Vía de comunicación	12/06/2025	10:00
42	M1	18900A0060 00870000TD	María Delia, Francisco José y María José Díaz Monllor y Herederos de Josefa Monllor Martínez	***8804** ***0919** ***7845** -	4.291	0	0	Labor regadío	12/06/2025	9:30
Nº de finca	Subfin ca	Referencia catastral	Titular	DNI	*Expro. (m²)	*S. de Vuelo (m²)	*O.T. (m²)	*Aprov.	Día	Hora
43	M1	18900A0060 00860000TR	Jorge Juan, José Francisco, María Esther, Mario y Rosario del Paso Castro, Antonio Márquez Rejón, Encarnación y María Ángeles Musso Padilla	***2020** ***4951** ***6328** ***7740** ***2020** ***6697** ***8466** ***9686**	51	0	0	Labor regadío	12/06/2025	11:00
48	M1	18900A0060 00850000TK	José Sánchez Morcillo	***7273**	33	0	0	Labor regadío	12/06/2025	10:30
53	M1	18900A0040 03100000TB	Ana María, Ángel y María Pilar Prudencia Palma Paso	***1728** ***2001** ***5388**	12	11	74	Labor regadío	12/06/2025	10:00
80	M1	18900A0060 01000000TW	Administrador De Infraestructuras Ferrovias	***0166**	821	0	0	Improductivo	12/06/2025	11:00
81	M1	18900A0060 00950000TS	María Mercedes Bueno Flores y José Prieto Lafuente	***9149** ***0686**	3.351	0	0	Labor regadío	12/06/2025	11:30
84	M1	18900A0060 90240000TZ	Desconocido	-	85	0	0	Vía de comunicación	12/06/2025	10:30
85	M1	18900A0060 00960000TZ	Jorge Juan, José Francisco, María Esther, Mario y Rosario del Paso Castro	***2020** ***4951** ***6328** ***7740** ***2020**	34	0	0	Labor regadío	12/06/2025	11:30

Expro.: Expropiación; S.de Vuelo: Servidumbre de Vuelo; O.T.: Ocupación Temporal.

Aprov.: Aprovechamiento.

Granada, a 6 de mayo de 2025.
La Jefa de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental
María José Martínez Tirado.