



Administración Autónoma

Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Granada

ENERGIA

**Anuncio del 10 de septiembre de 2024 de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Granada, por el que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por el proyecto de construcción de red de distribución de gas que se indica en los municipios de La Calahorra, Aldeire, Valle del Zalabí y Guadix (Granada). En relación con dicho asunto consta en el expediente (E-6488)**

*RESOLUCIÓN DECLARACIÓN UTILIDAD PÚBLICA EXPTE.: E-6488 RED DISTRIBUCIÓN DE GAS BIOMETANO PLANTA LA CALAHORRA (LA CALAHORRA, ALDEIRE, VALLE DEL ZALABÍ Y GUADIX).*

Anuncio del 10 de septiembre de 2024 de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Granada, por el que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por el proyecto de construcción de red de distribución de gas que se indica en los municipios de La Calahorra, Aldeire, Valle del Zalabí y Guadix (Granada).

En relación con dicho asunto consta en el expediente (E-6488) los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Con fecha 17 de marzo de 2023, por el representante de la entidad Redexis, S.A., con CIF nº A82625021 y domicilio a efectos de notificaciones en la avenida Federico García Lorca, nº 31 Local 10 de Granada, se presentó escrito y otra documentación solicitando el reconocimiento, en concreto, de la utilidad pública respecto del proyecto denominado «Construcción de red de distribución de gas y su adaptación para inyección de biometano procedente de la planta de biogás de La Calahorra (Granada), así como instalación de compresión para posibilitar la inyección en el gasoducto de transporte primario Huércal-Overa – Baza - Guadix», en los términos municipales de La Calahorra, Aldeire, Valle del Zalabí y Guadix (Granada).

SEGUNDO.- De conformidad con lo dispuesto en los artículos 80, 84 y 98 del Real Decreto 1434/2002, de 27 de diciembre, que regula las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de gas natural, se remitieron las respectivas separatas del proyecto, solicitando informe, a las siguientes entidades y empresas de servicios de interés general afectados: Ayuntamientos de La Calahorra, Aldeire, Valle del Zalabí y Guadix, Confederación Hidrográfica del Guadalquivir, Minas de Alquife, ADIF, Edistribución y la Diputación Provincial de Granada. Recibidos los informes o transcurrido el plazo sin contestación, no existe objeción o condición que formular.

TERCERO.- De conformidad con lo establecido en los artículos 103 a 107 de la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del Sector de Hidrocarburos (LSH) y en los artículos 92, 95, 96 y 97 del Real Decreto 1434/2002, de 27 de diciembre, que regula las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de gas natural, se sometió a información pública la solicitud de reconocimiento, en concreto, de utilidad pública, del proyecto de referencia, insertándose el correspondiente anuncio en el Boletín Oficial del Estado de fecha 28 de junio de 2024, en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía de fecha 12 de julio de 2024 y en el Boletín Oficial de la Provincia de Granada de 5 de julio de 2024. Del mismo modo, se publicó en los diarios Ideal y Granada Hoy, ambos, el día 1 de julio 2024, se expuso en los respectivos tabloneros de anuncios de los Ayuntamientos de Valle del Zalabí, Aldeire, Guadix y La Calahorra por el plazo establecido y se publicó el anuncio y su memoria en el Portal de Transparencia de la Junta de Andalucía. Durante dicho periodo, salvo error u omisión, no consta que se hayan recibido alegaciones.

CUARTO.- Mediante Resolución de fecha 17 de junio de 2024 de esta Delegación Territorial se ha concedido la correspondiente autorización administrativa previa y se ha aprobado el proyecto de ejecución de la instalación de distribución de gases combustibles objeto de este procedimiento.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Esta Delegación Territorial es competente para dictar la presente resolución, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 49.1a.) del Estatuto de Autonomía para Andalucía, aprobado por Ley Orgánica 2/2007, de 19 de marzo; el artículo 117 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía; el Decreto del Presidente 6/2024, de 29 de julio, sobre reestructuración de Consejerías; el Decreto 163/2022, de 9 de agosto, por el que se regula la estructura orgánica de la Consejería de Política Industrial y Energía; el Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía (en su redacción vigente dada por el Decreto 300/2022, de 30 de agosto); así como, en la Resolución de 28 de enero de 2004 de la Dirección General de Industria, Energía y Minas, por la que se delegan determinadas competencias en materia de autorización administrativa y declaración de utilidad pública de instalaciones de gas en las Delegaciones Provinciales de la Consejería, teniendo en cuenta que esta instalación discurre íntegramente por la provincia de Granada.

SEGUNDO.- El procedimiento para el reconocimiento, en concreto, de la utilidad pública de las instalaciones de distribución de gas se encuentra regulado en los artículos 103 a 107 de la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del Sector de Hidrocarburos (LSH) y en los artículos 92, 95, 96 y 97 del Real Decreto 1434/2002, de 27 de diciembre, que regula las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de gas natural. En particular, establece el artículo 103.2 de la LSH que los titulares de concesiones, permisos o autorizaciones para el desarrollo de dichas actividades «gozarán del beneficio de expropiación forzosa y ocupación temporal de bienes y derechos que exijan las instalaciones y servicios necesarios, así como la servidumbre de paso y limitaciones de dominio, en los casos que sea preciso para vías de acceso, líneas de conducción y distribución de los hidrocarburos, incluyendo las necesarias para atender a la vigilancia, conservación y reparación de las instalaciones». Igualmente, el artículo 102 establece en su número primero que «los titulares de concesiones, permisos o autorizaciones, a los que se refiere el artículo 103.2 de la presente Ley y en los mismos casos que los allí contemplados, tendrán derecho a la ocupación del dominio público, patrimonial y de las zonas de servidumbre pública».

TERCERO.- El artículo 105 de la LSH establece que «la declaración de utilidad pública llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954».

Por todo lo cual y, vistos los preceptos legales citados y demás de general y pertinente aplicación

#### RESUELVO

PRIMERO.- Declarar, en concreto, de utilidad pública, la instalación de la instalación de distribución de gases combustibles promovida por la entidad Redexis, S.A., denominada «Construcción de red de distribución de gas y su adaptación para inyección de biometano procedente de la planta de biogás de La Calahorra (Granada), así como instalación de compresión para posibilitar la inyección en el gasoducto de transporte primario Huércal-Overa – Baza - Guadix», en los términos municipales de La Calahorra, Aldeire, Valle del Zalabí y Guadix (Granada), según se describe en el Antecedente de Hecho Primero y, respecto de los bienes y derechos descritos en el listado Anexo, con las siguientes condiciones:

1ª. Esta declaración, en concreto, de utilidad pública, se realiza a los efectos de la expropiación forzosa del pleno dominio de los terrenos y derechos necesarios para la construcción de la instalación que se cita y de sus servicios auxiliares o complementarios, en su caso, o de la constitución de las correspondientes servidumbres de paso.

2ª. Lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados por la misma, e implica la urgente ocupación de los mismos, a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, adquiriendo la entidad solicitante la condición de beneficiaria en el expediente expropiatorio, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2 de la misma Ley, siempre que se acredite previamente el pago de la tasa legalmente establecida.

3ª. En cualquier momento, el solicitante del reconocimiento en concreto de la utilidad pública podrá convenir libremente con los titulares de los necesarios bienes y derechos la adquisición por mutuo acuerdo de los mismos. Este acuerdo, en el momento de declararse la utilidad pública de la instalación, adquirirá la naturaleza y efectos previstos en el artículo 24 de la Ley de Expropiación Forzosa, causando, por tanto, la correspondiente conclusión del expediente expropiatorio. En estos supuestos, el contrato de adquisición de derechos por mutuo acuerdo firmado, tendrá a todos los efectos el mismo alcance que el acta de ocupación, el beneficiario de la declaración de utilidad pública podrá, en su caso, solicitar de la autoridad competente la aplicación del mecanismo establecido en el artículo 59 del Reglamento de Expropiación Forzosa.

SEGUNDO.- Ordenar la notificación de la presente resolución al solicitante y a los afectados, así como, su publicación en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía y en el Boletín Oficial de la Provincia de Granada. Tales publicaciones se realizan, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas respecto de aquellos interesados que sean desconocidos, se ignore el lugar de notificación, o bien, intentada la misma no se hubiera podido practicar.

Contra la presente resolución, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de alzada, ante la Secretaría General Técnica de la Consejería de Industria, Energía y Minas en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la

notificación de este acto, de conformidad con lo establecido en los artículos 40, 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en el artículo 115.1 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía.

EL DELEGADO TERRITORIAL Fdo.: Gumersindo Carlos Fernández Casas

**ANEXO: Relación de bienes y derechos afectados por el reconocimiento, en concreto, de utilidad pública del proyecto denominado «Construcción de red de distribución de gas y su adaptación para inyección de biometano procedente de la planta de biogás de La Calahorra (Granada), así como instalación de compresión para posibilitar la inyección en el gasoducto de transporte primario Huércal-Overa – Baza - Guadix», en los términos municipales de La Calahorra, Aldeire, Valle del Zalabí y Guadix (Granada). Expediente E-6488.**

Término Municipal	Finca	Titular catastro	Polígono	Parcela	Pleno dominio (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de paso (ml)	Ocupación temporal (m <sup>2</sup> )	Naturaleza
La Calahorra	GR-LC-01	FUNDACIÓN CULTURAL Y SOCIAL JACINTO REGA	505	59	3	53,56	218,96	labor seco
La Calahorra	GR-LC-01Bis	AGR Biogás, S.L AGROVALORIZACIONES, SL	505	59	3	53,56	218,96	labor seco
La Calahorra	GR-LC-02	AYUNTAMIENTO DE LA CALAHORRA	505	9008	1	72,55	440,33	camino
La Calahorra	GR-LC-03	ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	900	9301	0	1.382	10.778	via férrea
La Calahorra	GR-LC-04	JUNTA DE ANDALUCÍA	900	9601	0	10,04	80,33	via pecuaria
La Calahorra	GR-LC-05	JORGE CREMADES CANTÓN ÁNGEL CREMADES CANTÓN	505	41	0	28	395	labor seco
La Calahorra	GR-LC-05/1	RAFAEL LÓPEZ TORIBIO ENCARNACIÓN GARCÍA GÓMEZ	505	42	0	10	98	labor seco
La Calahorra	GR-LC-06	ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	900	9300	0	33,34	0	via férrea
La Calahorra	GR-LC-07	MARÍA PILAR CABRERIZO TORRENTE	502	21	0	541,53	4414,37	labor seco
La Calahorra	GR-LC-08	AYUNTAMIENTO DE LA CALAHORRA	502	20	0	118,89	955,31	labor seco
La Calahorra	GR-LC-09	DIPUTACIÓN DE GRANADA	900	9105	0	11,2	89,58	camino
La Calahorra	GR-LC-10	AYUNTAMIENTO DE LA CALAHORRA	504	34	0	189,29	1521,25	labor seco
La Calahorra	GR-LC-11	MARAVILLAS ROSILLO TORIBIO	504	35	0	54,28	380,67	labor seco
La Calahorra	GR-LC-12	AYUNTAMIENTO DE LA CALAHORRA	504	9001	0	6,31	124,63	camino
La Calahorra	GR-LC-13	AYUNTAMIENTO DE LA CALAHORRA	504	9003	1	340,42	2376,47	camino
La Calahorra	GR-LC-14	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADAL- QIVIR-MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE	504	9006	0	6,43	52,1	rambla
Aldeire	GR-AL-01	AYUNTAMIENTO DE ALDEIRE	7	9015	0	400,76	1747,85	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-01	AYUNTAMIENTO DE VALLE DEL ZALABÍ	14	9003	0	1003,91	6131,13	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-02	AYUNTAMIENTO DE VALLE DEL ZALABÍ	12	9002	0	1209,7	6800,37	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-03	AYUNTAMIENTO DE VALLE DEL ZALABÍ	9	9002	0	905,52	4728,64	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-03/1	HEREDEROS DE CARMEN LÓPEZ REQUENA	11	133	0	56	280	labor seco
Valle del Zalabí	GR-VZ-03/2	HEREDEROS DE MANUEL GÓMEZ DÍAZ	9	66	0	56	280	labor seco
Valle del Zalabí	GR-VZ-04	AYUNTAMIENTO DE VALLE DEL ZALABÍ	9	9001	0	5,47	30,52	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-05	AYUNTAMIENTO DE VALLE DEL ZALABÍ	10	9002	1	753,41	4848,65	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-06	JUNTA DE ANDALUCÍA	900	9601	0	167,83	1342,42	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-07	AYUNTAMIENTO DE VALLE DEL ZALABÍ	6	9003	0	478,93	2642,05	camino
Valle del Zalabí	GR-VZ-07/1	CONSUELO RUZ TAPIA	6	17	0	114	570	labor seco
Valle del Zalabí	GR-VZ-07/2	JOSE ANTONIO GARCÍA GARCÍA	7	1	0	122	610	labor y almenro seco
Guadix	GR-GU-01	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	17	9002	0	1255,74	6331,67	camino
Guadix	GR-GU-02	HEREDEROS DE ANTONIO MEDIALDEA OLIVENCIA	19	2	0	625,71	5000,61	labor seco
Guadix	GR-GU-03	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADAL- QIVIR-MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE	19	9008	0	21,48	174,84	rambla
Guadix	GR-GU-04	HEREDEROS DE ANTONIO MEDIALDEA OLIVENCIA	19	1	0	141,18	1869,91	labor seco
Guadix	GR-GU-05	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	18	9004	0	291,22	1617,68	camino
Guadix	GR-GU-06	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	19	9009	0	134,81	657,41	camino

Guadix	GR-GU-07	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	20	9014	0	88,37	509,16	camino
Guadix	GR-GU-08	CARMEN MEDIALDEA MEDIALDEA	52	25	0	727,56	6073,92	labor secoano
Guadix	GR-GU-09	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADAL- QUIVIR-MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE	52	9001	0	11,84	95,25	rambla
Guadix	GR-GU-10	CARMEN MEDIALDEA MEDIALDEA	52	26	0	98,2	829,91	labor secoano y pas- tos
Guadix	GR-GU-11	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	51	9006	0	32,24	222,41	camino
Guadix	GR-GU-12	CARMEN MEDIALDEA MEDIALDEA	51	47	0	119,58	964,69	labor secoano
Guadix	GR-GU-13	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADAL- QUIVIR-MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE	51	9005	0	11,42	91	barranco
Guadix	GR-GU-14	CARMEN MEDIALDEA MEDIALDEA	51	23	0	327,04	2667,16	labor secoano
Guadix	GR-GU-15	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	51	9004	1	1231,58	6934,15	camino
Guadix	GR-GU-16	REDEXIS INFRAESTRUCTURAS SL	51	49	24	79,06	2748,57	labor secoano
Guadix	GR-GU-17	CARMEN MEDIALDEA MEDIALDEA	51	23	0	6	90	labor secoano
Guadix	GR-GU-18	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	53	9011	0	6	90	camino
Guadix	GR-GU-19	CASILDA NAVARRO MOLINA MANUEL ANTONIO NAVARRO MOLINA DE HARO	53	26	2	124	1860	labor secoano
Guadix	GR-GU-20	AYUNTAMIENTO DE GUADIX	51	9007	0	6	90	camino
Guadix	GR-GU-21	CAYETANO TOMÁS GARCÍA MARTÍNEZ SALVADOR GARCÍA MARTÍNEZ MARÍA DOLORES GARCÍA MARTÍNEZ GUADALUPE GARCÍA MARTÍNEZ	51	35	0	66	990	labor secoano