



Administración Local

AYUNTAMIENTO DE MOTRIL

Administración

## PROPUESTA APROBACIÓN CALIFICACIÓN AMBIENTAL CON EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA DE LA ACTUACIÓN "FÁBRICA DE EMBUTIDOS" PROMOVIDA POR EMBUTIDOS EL CANDELÓN, S.L

PROPUESTA APROBACIÓN CALIFICACIÓN AMBIENTAL CON EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA DE  
LA ACTUACIÓN "FÁBRICA DE EMBUTIDOS" PROMOVIDA POR EMBUTIDOS EL CANDELÓN, S.L

Que La Junta de Gobierno Local en su sesión del día 13 de agosto de 2024 adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

### 3. Medio Ambiente.

Numero: 5/2024/CA.

PROPUESTA APROBACIÓN CALIFICACIÓN AMBIENTAL CON EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA DE LA  
ACTUACIÓN "FÁBRICA DE EMBUTIDOS" PROMOVIDA POR EMBUTIDOS EL CANDELÓN, S.L

Se da cuenta de la siguiente propuesta que en relación con al asunto referido en el enunciado, suscribe el Teniente Alcalde  
de Urbanismo, Medio Ambiente y Agricultura, cuyo texto dice:

**"VISTA:** La documentación obrante en el expediente instruido a instancias de **EMBUTIDOS EL CANDELÓN, S.L.**, con **NIF B-19673722**, para la obtención de licencia municipal de apertura de un establecimiento para el ejercicio de la actividad de **"FÁBRICA DE EMBUTIDOS"**, en nave sita **Calle Mar Cantábrico nº 16, Polígono de Alborán en Motril** (Refª. Catastral nº 1744501VF5614D0001OD), una vez tramitado el expediente de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y el Decreto 297/1995, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental.

**CONSIDERANDO:** Que por su naturaleza y características, y en armonía con las prescripciones de la Ley 7/2007, de 9 de Julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y del Reglamento de Calificación Ambiental, aprobado por Decreto de 297/1995, de 19 de diciembre, se trata de una actividad comprendida en el Anexo I encuadrada en la **Categoría 31.4 "Instalaciones para el envasado y enlatado de productos procedentes de las siguientes materias primas: I) Materia prima animal (excepto leche: con una capacidad de producción de productos acabados menor o igual a 75 toneladas por día (valor medio trimestral))"** sujeta al trámite de Calificación Ambiental (Anexo II).

**I.** La actuación deberá ejecutarse con sujeción a las medidas correctoras impuestas en el proyecto técnico, análisis ambiental y anexos presentados, así como en los informes técnicos emitidos.

**II.** En cuanto a las **CONDICIONES URBANÍSTICAS DE LA INSTALACIÓN**, se le advierte que, según se establece en las Ordenanzas Municipales de Edificación y Urbanización para la ejecución de las obras deberá presentar Declaración Responsable (DR) de obras acompañada de la siguiente documentación preceptiva:

1. Justificante pago de tasa urbanística.
2. Justificante pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (I.C.I.O.).
3. Memoria descriptiva de la totalidad de las obras a ejecutar.

4. Memoria justificativa del cumplimiento de la normativa urbanística aplicable, teniendo en cuenta especialmente lo establecido en la Ordenanza Municipal de Edificación y Urbanización vigente artículo 17.8 en cuanto a la instalación de sistemas de climatización y el artículo 51 en cuanto a la dotación de aparcamientos.

5. Mediciones y presupuesto detallado de todas las obras a ejecutar.

6. Declaración del técnico de que la intervención no afecta a la estructura.

7. Estudio de Seguridad y salud o Estudio Básico, en su caso.

8. Estudio de Gestión de Residuos.

9. Planos de:

- Situación indicando superficie del solar donde se implanta la edificación ☐  
Plantas del estado previo a las obras (Plantas, Alzados, Secciones)

- Plantas del estado reformado con indicación de superficies útiles y construidas.

- Plantas de distribución e Instalaciones.

- Planos de Accesibilidad.

- Planos de Instalaciones y recorridos de evacuación

- Alzados y secciones 10. Declaración responsable del técnico en la que declara que posee la titulación necesaria para la redacción y firma de la documentación técnica aportada, no se encuentra inhabilitado y que posee seguro de responsabilidad civil que ampare los riesgos derivados de la actuación.

### III. En cuanto a la documentación que deberá aportar junto a la **PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN, Y CON CARÁCTER PREVIO AL INICIO DE LA ACTIVIDAD**:

- Documento acreditativo de la presentación en el Área Sanitaria Sur de Granada (Avda. de Salobreña, s/n, 3º Planta – Teléfono 958038810) de “Comunicación previa de inicio de actividad e inscripción en el Registro Sanitario de empresas y establecimientos alimentarios de Andalucía”.

- Alta en el I.A.E. (Impuesto actividades económicas).

**Segundo.-** Teniendo en cuenta la información facilitada por el promotor y el resultado de las consultas realizadas, a efectos de la **EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA**, de acuerdo con los criterios del Anexo III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, **el proyecto no tiene efectos adversos significativos sobre el medio ambiente siempre y cuando se adopten las medidas previstas en el proyecto, en los informes técnicos emitidos y en el condicionado de la resolución de calificación ambiental.**

**Tercero.-** La puesta en marcha o ejercicio de la actividad no podrá iniciarse hasta tanto se aporte a este Ayuntamiento **CERTIFICACIÓN ACREDITATIVA** del Técnico Director de la actuación de que ésta se ha llevado a cabo conforme al proyecto presentado y condicionado de la calificación ambiental, detallando, en su caso, las mediciones y comprobaciones técnicas realizadas al efecto.

**Cuarto.-** La calificación ambiental **CADUCARÁ** si no se hubiera comenzado la ejecución de la actividad u obtenido la licencia municipal o medio de intervención administrativa en la que se hubiera integrado, en el plazo de **CINCO AÑOS** desde la notificación de la presente Resolución, surtiendo efectos automáticamente sin necesidad de declaración expresa todo ello de conformidad con lo establecido en el artículo 47 de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Intervención Municipal en el Inicio y Ejercicio de Actividades (B.O.P. núm. 100 de 28 de Mayo y núm. 104 de 3 de Junio de 2015).

**Quinto.-** La calificación ambiental, cuyo contenido íntegro estará a disposición de los administrados en el portal del Ayuntamiento, se publicará en el Boletín Oficial de la Provincial, en el plazo de los diez días hábiles siguientes a partir de su formulación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44.7 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

**Sexto.-** Igualmente, en el plazo de diez días a contar desde la fecha de la presente resolución, se remitirá copia de la misma a la Delegación Territorial en Granada de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17 del Decreto de 297/1995, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental.

Notifíquese la presente resolución a los interesados, según lo exigido en los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.”

Sometido a votación este asunto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA dictaminar en sus propios términos la propuesta anteriormente transcrita.

Y para que conste, extendiendo la presente a resultados de la aprobación del acta correspondiente, de conformidad con lo establecido en el art. 206 del ROFRJ de las Entidades Locales, aprobado por RD 2568/1986, con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa Presidenta, en Motril

En Motril ., a 28 de Agosto de 2024.....

Firmado por:La Alcaldesa-Presidenta, Luisa María García Chamorro.....